



UNIONE EUROPEA



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA



COMUNE DI OLBIA

REGIONE AUTONOMA DELLA  
SARDEGNA

**I Atto Aggiuntivo  
dell'Accordo di Programma  
tra la Regione Autonoma della Sardegna  
e il Comune di Olbia**

**Investimento Territoriale Integrato  
Olbia – “Città Solidale Sostenibile Sicura”**



UNIONE EUROPE



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA



COMUNE DI OLBIA

REGIONE AUTONOMA DELLA  
SARDEGNA

## I ATTO AGGIUNTIVO DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA

### Investimento Territoriale Integrato Olbia – “Città Solidale Sostenibile Sicura”

L'anno 2018, il giorno 14 del mese di novembre, tra la Regione Autonoma della Sardegna, rappresentata dal Vice Presidente della Regione Raffaele Paci

e

il Comune di Olbia, rappresentato dal Sindaco Settimo Nizzi;

#### Premesso e considerato che

- in data 11.04.2016 è stato siglato il Protocollo d'intesa tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Comune di Olbia per lo sviluppo di politiche integrate di rigenerazione urbana e inclusione sociale, con il quale sono stati stabiliti i reciproci impegni finalizzati all'attuazione di un Investimento Territoriale Integrato nell'area urbana di Olbia ("ITI Città Solidale Sostenibile Sicura") alla collaborazione per attivare tutte le sinergie per l'utilizzo dei finanziamenti europei con la massima efficacia nell'area urbana di Olbia;
- in data 4.4.2017 la Giunta regionale con Delib.G.R. n. 17/4 ha approvato lo schema di Accordo di Programma tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Comune di Olbia per l'ITI “Città Solidale Sostenibile Sicura”.
- in data 12 aprile 2017 è stato sottoscritto l'Accordo di Programma tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Comune di Olbia per la realizzazione di un Investimento Territoriale Integrato nell'area urbana di Olbia ("ITI Città Solidale Sostenibile Sicura");
- l'art. 10 – Ulteriori interventi – del sopra richiamato Accordo, prevede la possibilità di definire ulteriori iniziative coerenti con la finalità dell'Accordo, attivando a tal fine ulteriori fondi statali, regionali, comunitari e privati che si rendessero disponibili;
- l'art. 5, - Quadro finanziario dell'ITI - del sopra richiamato Accordo, al quarto comma, prevede la possibilità di modificare i contenuti finanziari dell'Accordo mediante rimodulazione e atti aggiuntivi;
- l'azione 3 sub-azione 3.1 – dell'Accordo prevede l'allestimento funzionale e tecnologico dell'immobile comunale in disuso denominato “Ex mattatoio” e nella riqualificazione delle aree esterne;
- la L.R. n. 14/1996 e successive modifiche, L.R. 37/1996 e L.R. 32/1997, disciplina le modalità di definizione degli Accordi di Programma, prevedendo anche la possibilità di successivi atti aggiuntivi e rimodulazioni, in relazione alla partecipazione di altri soggetti pubblici coinvolti nelle Azioni dell'ITI e ad



UNIONE EUROPE



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA



COMUNE DI OLBIA

REGIONE AUTONOMA DELLA  
SARDEGNA

ulteriori opere ed interventi integrativi del programma di interventi originario, da approvarsi con deliberazione della Giunta Regionale, su proposta dell'Assessore della Programmazione;

- in data 11.12.2017, con nota prot. n. 8918 il Comune di Olbia ha candidato all'inserimento nel PO FESR Sardegna 2014-2020 l'operazione denominata "Riqualficazione ex Mattatoio comunale", per un importo di € 1.932.568, consistente nel recupero e nella ristrutturazione dell'immobile;
- in data 11.4.2018 la Autorità di Gestione del PO FESR Sardegna 2014-2020 ha accertato la coerenza della sopra citata operazione con l'Obiettivo 9.6, Azione 9.6.6 e la conformità della stessa ai criteri di selezione del PO;
- in data 14.11.2018 è stato sottoscritto l'Atto Aggiuntivo dell'Accordo di Programma tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Comune di Olbia denominato Investimento Territoriale Integrato Olbia "Città Solidale Sostenibile Sicura", approvato con DGR n.55/23 del 13.11.2018;
- in data xx.xx.2019, con nota prot. n. xxxx il Comune di Olbia ha comunicato la rettifica del costo complessivo dell'operazione denominata "Riqualficazione ex Mattatoio comunale", che risulta pari a € 2.125.963,17;
- 

Tutto ciò premesso e considerato si conviene e si stipula quanto segue:

## **I Atto Aggiuntivo dell'ACCORDO DI PROGRAMMA**

### **Investimento Territoriale Integrato Olbia – "Città Solidale Sostenibile Sicura"**

#### **Articolo 1**

##### **Premesse**

Il presente Atto aggiuntivo integra e sostituisce il I Atto Aggiuntivo dell'Accordo di Programma tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Comune di Olbia per l'ITI "Città Solidale Sostenibile Sicura".

Le premesse e gli allegati formano parte integrante e sostanziale del presente Atto aggiuntivo.

#### **Articolo 2**

##### **Integrazione dell'Accordo**

L'Accordo di Programma di cui all'art. 1 è integrato come di seguito specificato.



UNIONE EUROPEE



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA



COMUNE DI OLBIA

REGIONE AUTONOMA DELLA  
SARDEGNA

Nell'ambito dell'Azione 3 – Valorizzazione culturale, artistica ed educativa - è inserito l'intervento "Riqualificazione ex-mattatoio comunale", il cui costo complessivo di € 2.125.963,17, con la copertura finanziaria meglio dettagliata nell'Allegato A al presente Atto Aggiuntivo.

### Articolo 3

#### Quadro finanziario dell'ITI di Olbia

L'art. 5 - Quadro finanziario dell'ITI di Olbia – dell'Accordo di Programma tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Comune di Olbia per l'ITI "Città Solidale Sostenibile Sicura" è così sostituito:

"Le risorse destinate agli interventi previsti nell'ambito dell'ITI di Olbia ammontano a euro 17.895.408,17, di cui euro 11.120.000 a valere sul POR FESR Sardegna 2014-2020, euro 2.680.000 a valere sul POR FSE Sardegna 2014-2020, euro 2.895.408,17 a valere su fondi comunali e euro 1.200.000 a valere sul POR FESR Sardegna 2014 - 2020 stanziati come riserva di premialità da allocare successivamente rispetto alla performance complessiva dell'intervento.

La sub-azione 1.2 Realizzazione percorso ciclopedonale tra il "Ponte di ferro" e l'aeroporto "Olbia Costa Smeralda" è finanziata per € 1.100.000 con l'Azione 4.6.4 del POR FESR 2014 – 2020, per € 569.445 con fondi comunali e per € 630.548 con ulteriori fondi regionali da reperire con un successivo atto di programmazione.

Il quadro finanziario allegato al presente Accordo (Allegato B) dettaglia l'ammontare delle risorse finanziarie allocate per ogni sub-azione e la fonte finanziaria di riferimento.

I contenuti finanziari del presente Accordo potranno essere oggetto di modifica mediante rimodulazione e atti aggiuntivi al presente Accordo di Programma."

### Articolo 4

#### Sottoscrizione, effetti e durata

Il presente Atto Aggiuntivo sarà sottoscritto in forma digitale dai legali rappresentanti dei soggetti interessati, approvato con Decreto del Presidente della Regione Sardegna e pubblicato sul sito istituzionale [www.regione.sardegna.it](http://www.regione.sardegna.it) e, in estratto, sul BURAS.

Al presente Atto Aggiuntivo di Programma si allegano i seguenti documenti, che costituiscono parte integrante e sostanziale dello stesso:



UNIONE EUROPE



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA



COMUNE DI OLBIA

REGIONE AUTONOMA DELLA  
SARDEGNA

- **Allegato B** - Quadro finanziario dell'ITI di Olbia, che sostituisce l'Allegato B dell'Accordo di Programma tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Comune di Olbia per l'ITI "Città Solidale Sostenibile Sicura";

Letto, approvato e sottoscritto.

Regione Autonoma della Sardegna  
Il Vice Presidente  
Raffaele Paci

Comune di Olbia  
Il Sindaco  
Settimo Nizzi