

ALLEGATO B

Allegato alla Denuncia di Inizio Attività presentata al Comune di Olbia in data _____, Prot. n. _____ ai sensi della L.R. n. 4 del 23 Ottobre 2009 per l'ampliamento del fabbricato Categoria A/____ censito in Catasto al Foglio _____, Numero _____ Sub _____

Al COMUNE DI OLBIA

Settore Pianificazione e Gestione del Territorio,
Edilizia Privata e Pubblica Via Macerata 9
07026 OLBIA

Oggetto: DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

Il sottoscritto, _____, nato a _____ (_____) il _____. 19____, residente a _____ (_____) in Via _____ n. _____, codice fiscale |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|, in qualità di:

(barrare le caselle interessate)

- ☐ proprietario,
- ☐ usufruttuario,
- ☐ titolare di diritto reale di abitazione,
- ☐ usuario,
- ☐ superficiario, dell'immobile in epigrafe,

ai sensi delle disposizioni di cui all'Art. 47 del D.P.R. 28.12.2000, N. 445 e **consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere**, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 **sotto la propria responsabilità:**

DICHIARA

(barrare le caselle interessate)

- ☐ **DI NON ESSERE IN POSSESSO** dei requisiti necessari per considerare l'immobile oggetto della presente D.I.A., o richiesta di concessione edilizia, come "prima abitazione" e di **non poter usufruire** della riduzione del 40% degli oneri concessori e che per gli stessi saranno applicate le maggiorazioni previste dall'art. 9, comma 1 della L.R. 4/2009; **di non poter inoltre usufruire** dell'ulteriore incremento volumetrico di cui all'art. 2 comma 8 della Legge in epigrafe.
- ☐ **DI ESSERE IN POSSESSO** dei requisiti necessari per considerare l'immobile **oggetto della presente D.I.A.** come "prima abitazione" e di **poter usufruire** della riduzione degli oneri di concessione del 40% come previsto dall'art. 9, comma 1, della L.R. 4/09-
- ☐ **DI ESSERE IN POSSESSO** dei requisiti necessari per considerare l'immobile **oggetto della presente D.I.A.** come "prima abitazione" e di **poter usufruire** dell'incremento volumetrico di cui all'art. 2, comma 8., della L.R. 4/09.
- ☐ **DI ESSERE IN POSSESSO** dei requisiti necessari per considerare l'immobile **oggetto della presente richiesta di Concessione Edilizia** come "prima abitazione" e di **poter usufruire** della riduzione degli oneri di concessione del 40% come previsto dall'art. 9, comma 2, della L.R. 4/09-

⇒ **(PARTE RIGUARDANTE ESCLUSIVAMENTE I SOGGETTI CHE RICHIEDONO LE AGEVOLAZIONI DI LEGGE PER LA PRIMA CASA)**

Ai sensi delle disposizioni di cui all'Art. 47 del D.P.R. 28.12.2000, N. 445 e **consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere**, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 **dichiara sotto la propria responsabilità quanto segue:**

⇒ **(N.B. - Barrare la casella interessata e cancellare il periodo che non interessa)**

- ☐ che, il fabbricato in epigrafe è stato acquistato dal sottoscritto con le agevolazioni riservate all'acquisto della c.d. "prima casa" previste dal Testo Unico in materia di Imposta di Registro D.P.R. n. 131/1986, dalle quali non è stato sinora dichiarato decaduto con Provvedimento emesso dall'Ufficio delle Entrate;
- ☐ che l'unità immobiliare in epigrafe costituisce attualmente la "residenza anagrafica" e la "abitazione principale" del sottoscritto, nella quale lo scrivente ha la propria dimora abituale e tale requisito è dimostrabile con la compresenza dei seguenti elementi

⇒ **(N.B. - Cancellare il periodo che non interessa)**

- 1) il sottoscritto svolge la propria attività lavorativa a _____ o in Comuni limitrofi;
- 2) il coniuge e i figli del sottoscritto risiedono anch'essi nell'immobile in epigrafe;
- 3) l'utilizzo dell'immobile quale abitazione principale durante l'intero anno è dimostrabile attraverso i consumi elettrici, idrici etc.;
- 4) l'unità immobiliare è stata indicata come "abitazione principale" nella dichiarazione I.C.I., se dovuta, presentata all'Ufficio Tributi del Comune di Olbia e nell'ultima dichiarazione dei redditi presentata;
- 5) altro: _____
_____;

Olbia, _____

Firma

Si allega fotocopia non autenticata del seguente documento di identità in corso di validità,

tipo Documento _____

numero documento _____

rilasciato da _____

in data _____