



COMUNE DI OLBIA

Settore Finanziario - Ufficio Tributi

Tariffe dell' Imposta di Soggiorno anno 2018
(Delibera della Giunta Comunale n. 97 del 10/04/2018)

TARIFFE IN VIGORE DAL 01/01/2018

TIPOLOGIA	TARIFFA
Albergo – 5 Stelle	4,00
Albergo – 4 Stelle	2,50
Albergo – 3 Stelle	2,50
Albergo – 2 e 1 Stelle	1,50
Campeggi	1,30
Case ed appartamenti per vacanze (CAV)	1,80
Residence	1,50
Case/Alloggi affitto diversi da Ville A7 ed oltre ^{(*)1}	1,80
Ville A7 e oltre ^{(*)2}	5,00
Agriturismo	1,80
Turismo rurale	1,80
Affitta camere	2,30
Bed and breakfast	2,30
Soggetti che gestiscono portali telematici o intermediari immobiliari che hanno stipulato apposita convenzione	Nota ^{(*)3}

^{(*)1} I privati che non gestiscono più di tre immobili ad uso abitativo per le locazioni turistiche, possono provvedere al pagamento dell'imposta di soggiorno per l'intera annualità, determinata in via forfettaria in €. 198,00 sulla base di un numero minimo di presenze pari a 110 unità annue. (Art. 4 comma 4 Regolamento Comunale sull'imposta di Soggiorno)

^{(*)2} I privati che non gestiscono più di tre immobili ad uso abitativo per le locazioni turistiche, possono provvedere al pagamento dell'imposta di soggiorno per l'intera annualità, determinata in via forfettaria in €. 550,00 sulla base di un numero minimo di presenze pari a 110 unità annue. (Art. 4 comma 4 Regolamento Comunale sull'imposta di Soggiorno)

^{(*)3} Solo sui canoni o corrispettivi del soggiorno nella misura percentuale del 5 % sul costo della camera o appartamento (comprensivo di eventuale colazione), al lordo di IVA e di eventuali servizi aggiuntivi con il limite massimo, previsto per legge, di €. 5,00 a persona per notte di soggiorno. (Art. 4 comma 4 Regolamento Comunale sull'imposta di Soggiorno)

L'imposta di soggiorno è corrisposta per ogni pernottamento nelle strutture ricettive ubicate nel territorio del Comune di Olbia, fino ad un massimo di sette pernottamenti consecutivi.

Versamento dell'imposta

1. I soggetti che pernottano nelle strutture ricettive corrispondono l'imposta al gestore della struttura, il quale rilascia quietanza delle somme riscosse.
2. Il gestore della struttura ricettiva effettua il versamento al Comune di Olbia dell'imposta di soggiorno dovuta, entro quindici giorni dalla fine di ciascun trimestre.