



# COMUNE DI OLBIA

## IMPOSTA DI SOGGIORNO

### **Cos'è:**

L'imposta di soggiorno è istituita in base alle disposizioni previste dall'art. 4 del Decreto Legislativo 14 marzo 2011 n. 23. Il relativo gettito è destinato a finanziare gli interventi, previsti nel bilancio di previsione del Comune di Olbia, per il turismo, la manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali, nonché i servizi pubblici locali, compresi quelli volti al contrasto dei fenomeni di abusivismo in materia ricettiva.

### **Chi paga l'imposta:**

L'imposta è dovuta dai soggetti, non residenti nel Comune di Olbia, che pernottano nelle strutture ricettive di qualunque tipo (alberghiera, extra-alberghiera, agriturismo...) ubicate nel territorio del Comune, fino a un massimo di sette pernottamenti consecutivi.

I soggetti che pernottano nelle strutture ricettive sono tenuti a corrispondere, al termine del soggiorno, l'imposta al gestore della struttura presso la quale sono ospitati, il quale rilascia quietanza delle somme riscosse.

### **Chi è esente:**

Sono esenti dal pagamento dell'imposta di soggiorno:

- a) i minori fino al compimento del sedicesimo anno di età;
- b) i soggetti che assistono i degenti ricoverati presso strutture sanitarie del territorio, in ragione di un accompagnatore per paziente;
- c) i genitori, o accompagnatori, che assistono i minori di diciotto anni degenti ricoverati presso strutture sanitarie del territorio, per un massimo di due persone per paziente;
- d) Portatori di handicap non autosufficienti
- e) Accompagnatore di handicap non autosufficiente
- f) Autisti di pullman e accompagnatori turistici per ogni gruppo di 25 persone
- g) Appartenenti alle forze dell'ordine e/o forze armate che per ragioni di servizio alloggiano nella città di Olbia, di Polizia Statale e locale ed al Corpo dei Vigili del Fuoco per esigenze di servizio
- h) Coloro che prestano attività lavorativa presso qualsiasi struttura produttiva locale.
- i) Gli studenti universitari di età non superiore ai 26 anni, regolarmente iscritti al corso di laurea in Olbia riconosciuto dal M.I.U.R.
- l) Gli studenti universitari che partecipano a programmi tipo "Erasmus" c/o corso di laurea in Olbia per la durata del soggiorno, previo rilascio di attestazione resa in base alle disposizioni degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000.

m) In caso di calamità naturali e grandi eventi individuati dall'amministrazione, tutti i volontari della protezione civile provinciale, regionale e nazionale e gli appartenenti alle associazioni di volontariato.

### **Obblighi per i gestori:**

1. gestori delle strutture ricettive ubicate nel Comune di Olbia sono tenuti a informare, in appositi spazi, i propri ospiti dell'applicazione, dell'entità e delle esenzioni dell'imposta di soggiorno.
2. Essi hanno l'obbligo di dichiarare trimestralmente all'Ente, entro quindici giorni del mese successivo, il numero di coloro che hanno pernottato presso la propria struttura nel corso del trimestre, il relativo periodo di permanenza, distinguendo tra pernottamenti imponibili e pernottamenti esenti, il numero dei soggetti esenti, l'imposta dovuta e gli estremi del versamento della medesima, nonché eventuali ulteriori informazioni utili ai fini del computo della stessa.
3. La dichiarazione è trasmessa con apposita procedura telematica messa a disposizione dall'Amministrazione;
4. Nel caso in cui il soggetto passivo rifiuti il pagamento, il gestore della struttura ricettiva è tenuto a far compilare apposito modulo di rifiuto al soggetto passivo ed a trasmetterlo tempestivamente all'amministrazione comunale.

### **Quanto si paga:**

Vedi le tariffe anno corrente sul sito: [www.comune.olbia.ot.it](http://www.comune.olbia.ot.it)

L' imposta è dovuta per max 7 giorni consecutivi di pernottamento, non è previsto il frazionamento del periodo (es. *2 giorni al mese per 10 mesi non danno diritto all'agevolazione, mentre invece se si pernotta 7 giorni consecutivi, tutti gli altri pernottamenti successivi, anche in periodi differenti dell'anno, non sono soggetti ad imposta*).

### **Come si paga:**

I soggetti che pernottano nelle strutture ricettive corrispondono, al termine del soggiorno, l'imposta al gestore della struttura, il quale rilascia quietanza delle somme riscosse.

La somma per l'imposta potrà essere inserita nella fattura rilasciata dal gestore della struttura, fuori campo Iva, oppure essere oggetto di ricevuta separata.

Il gestore della struttura ricettiva effettua il versamento delle somme riscosse a titolo di imposta di soggiorno al Comune di Olbia entro quindici giorni dalla fine di ciascun trimestre (15 gennaio - 15 aprile - 15 luglio - 15 ottobre), con le seguenti modalità:

- a) bonifico bancario;
- b) mediante pagamento diretto effettuato presso gli sportelli della Tesoreria Comunale;
- c) modello F24.